



## TRANSPORDIAMET

Raasiku Vallavalitsus  
raasiku.vald@raasiku.ee  
Tallinna mnt 24  
75201, Harju maakond, Raasiku  
vald, Aruküla alevik

Teie 23.01.2025

Meie 24.01.2025 nr 7.1-2/25/19686-4

### **Riigitee 11310 Aruvalla-Jägala tee km 21,55-22,36 kaitsevööndis valgustatud jalgratta ja jalgtee ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Raasiku vallas Raasiku alevikus riigitee nr 11310 Aruvalla-Jägala tee km 21,55-22,36 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maaüksusele (11310 Aruvalla-Jägala tee, tunnus 65101:008:0009) projekteeritud valgustusega jalgratta- ja jalgtee (*edaspidi JJT*) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 460987, JJT EHR kood nr 221438985, tänavavalgustuse EHR kood 221473001).

Ehitusloa aluseks on BIMAP OÜ koostatud töö nr P04-2023 (*Peningi-Raasiku kergliiklustee põhiprojekt, teedeehituslik osa*) ja ELXY OÜ koostatud töö nr 2405 (*Peningi-Raasiku kergliiklustee valgustus*).

Märgime, et Transpordiamet on:

- 08.11.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/6118-6 kooskõlastanud jalgratta- ja jalgtee põhiprojekti (Bimap OÜ, töö nr P04-2023 teede osa, ELXY OÜ, töö nr 2405 valgustus);
- 08.01.2025 väljastanud korralduse nr 1.1 3/25/19 notariaalse isikliku kasutusõiguse seadmiseks jalgratta- ja jalgtee ning tänavavalgustuse rajamiseks riigitee alustele maaüksustele (11310 Aruvalla-Jägala tee, tunnus 65101:003:0349 ja 65101:008:0009) Raasiku valla kasuks. Isikliku kasutusõiguse seadmise leping Raasiku Vallavalitsusega on sõlmimisel 27.01.2025.

Lähtudes eeltoodust ning ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid

- leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
  4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
  5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
  6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
  7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
  8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, ja e katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
  9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
  10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
  11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar  
58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee